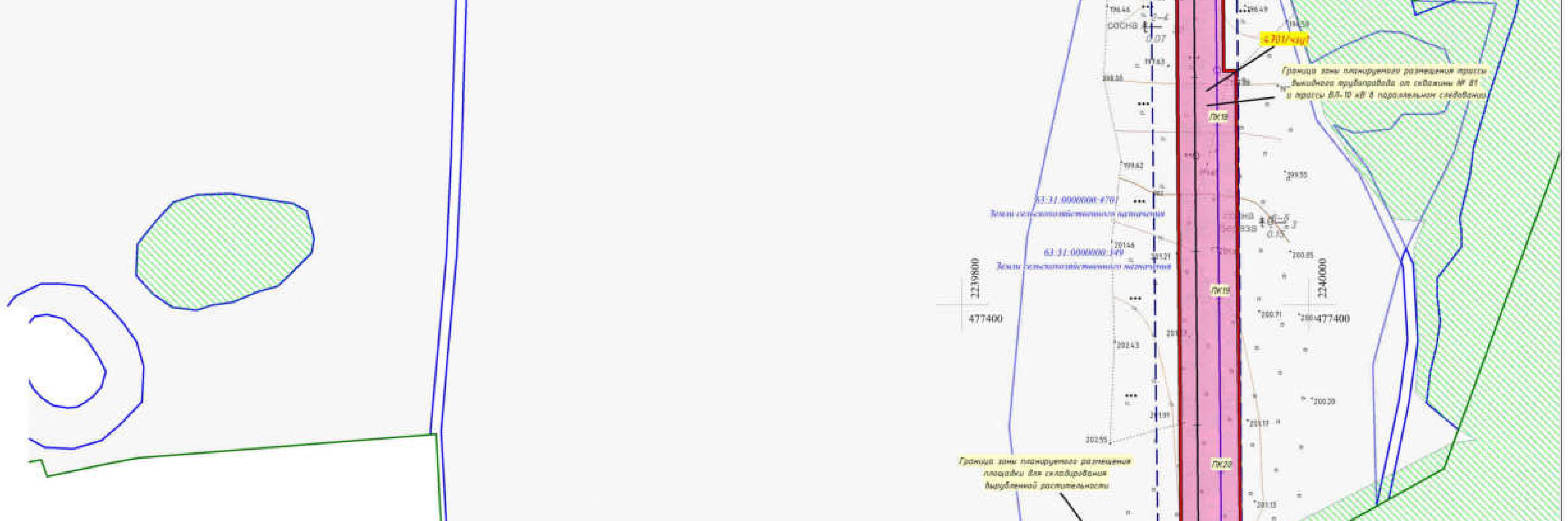
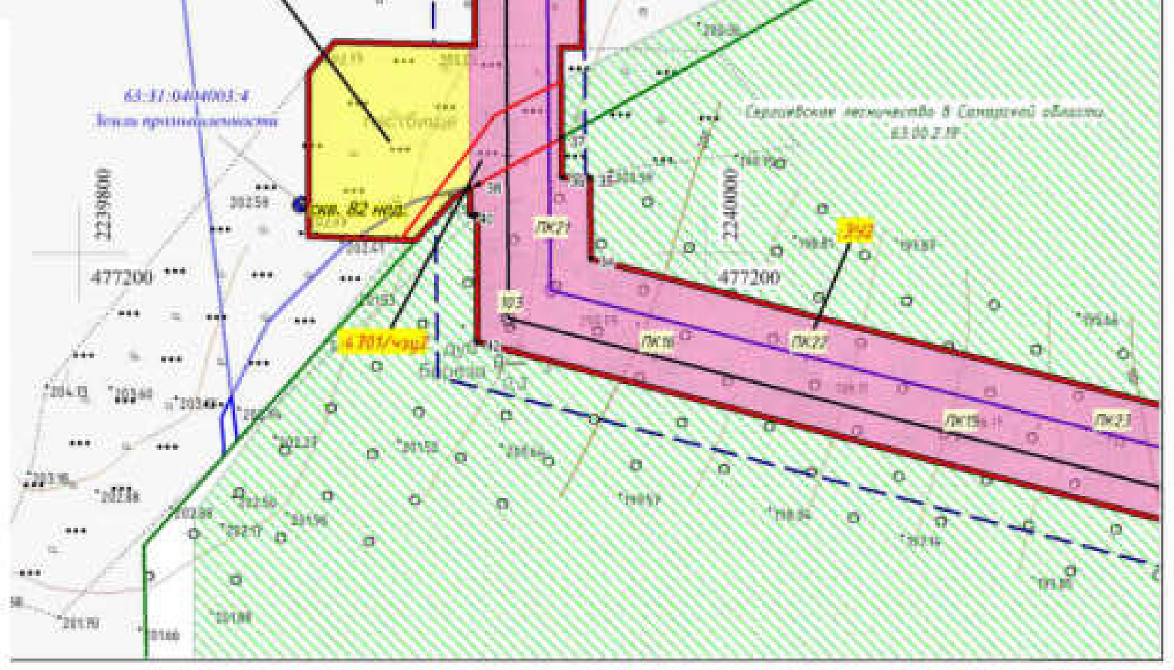
ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

для строительства объекта АО "Самаранефтегаз": 5600П "Сбор нефти и газа со скважины № 81 Успенского месторождения", расположенного на территории муниципального района Сергиевский в границах сельского поселения Сергиевск





Примечание:

1. Согласно Постановления Правительства РФ от 24 февраля 2009г. №160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" охранная зона воздушных линий электропередачи с проектным номинальным классом напряжения от 1 до 20 кВ составляет 10 м по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов, охранная зона подземных кабельных линий составляет 1 метр по обе стороны линии электропередачи от крайних кабелей.
2. Согласно Постановлению Госгортехнадзора РФ от 23 ноября 1994 г. №61 "Правила охраны магистральных трубопроводов" охранная зона вдоль трасс трубопроводов, транспортирующих нефть, природный газ, нефтепродукты, нефтяной и искуственный углеводородные газы – в виде участка земли, составляет 25 м от оси трубопровода с каждой стороны.
3. В соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и других объектов» проектируемые сооружения относятся к III классу с необходимым размером санитарно-защитной зоны – 300 м.

Примечание:

1. Объекты социально-культурного и коммунально-бытового значения и прочие объекты капитального строительства отсутствуют
2. Объекты федерального, регионального, местного значения отсутствуют
3. Линейные объекты, подлежащие переносу и переустройству отсутствуют
4. Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений не устанавливаются
5. Необходимость для резервирования и изъятия для государственных и муниципальных нужд отсутствует
6. Публичные сервитуты отсутствуют

Каталог координат образуемого земельного участка :ЗУ1

NUM	Xcoord	Ycoord
82	2 239 525,61	477 910,79
111	2 239 516,15	477 882,78
112	2 239 518,12	477 889,19
113	2 239 514,78	477 888,32
114	2 239 515,45	477 888,68
115	2 239 518,46	477 890,24
116	2 239 903,54	477 833,39
118	2 239 531,87	477 910,85
119	2 239 531,85	477 910,46
120	2 239 524,2	477 888,53
121	2 239 521,89	477 880,99
125	2 239 871,7	477 849,53
126	2 239 882,89	477 845,47
135	2 239 905,89	477 825,04
136	2 239 880,34	477 840,03
137	2 239 873,65	477 842,45
149	2 239 521,49	477 882,8
150	2 239 520,84	477 880,98

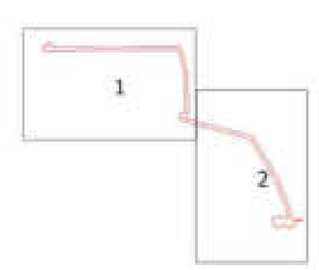
Каталог координат образуемого земельного участка :ЗУ2

NUM	Xcoord	Ycoord
1	2 240 807,49	476 211,58
2	2 240 864,02	476 231,67
3	2 240 880,15	476 186,22
4	2 240 879,26	476 184,3
5	2 240 881,93	476 176,77
6	2 240 884,98	476 175,78
7	2 240 885,42	476 174,49
8	2 240 827	476 153,95
13	2 241 080,27	476 210,87
14	2 241 078,63	476 220,74
15	2 241 068,77	476 219,1
16	2 241 069,1	476 217,13
17	2 241 057,26	476 215,17
18	2 241 056,94	476 217,12
19	2 241 047,08	476 215,49
20	2 241 047,39	476 213,55
21	2 241 035,56	476 211,58
22	2 241 035,24	476 213,51
23	2 241 025,37	476 211,88
24	2 241 025,69	476 209,96
25	2 240 999,52	476 205,64
26	2 240 991,75	476 203,08
27	2 240 981,72	476 231
28	2 240 849,77	476 601,97
29	2 240 593,29	477 036,1
30	2 240 412,18	477 082,7
31	2 240 409,94	477 073,98
32	2 240 403,26	477 075,7
33	2 240 396,29	477 086,79
34	2 239 963,28	477 198,21
35	2 239 963,02	477 224,09
36	2 239 954,02	477 224,01
37	2 239 953,9	477 236,79
38	2 239 927,19	477 221,92
39	2 239 924,66	477 220,52
40	2 239 924,73	477 212,03
41	2 239 926,73	477 212,16
42	2 239 927,03	477 171,61
43	2 240 421,8	477 043,05
44	2 240 422,95	477 040,69
45	2 240 442,09	477 035,71
46	2 240 442,35	477 037,72
47	2 240 571,47	477 004,2
48	2 240 770,66	476 665,39
49	2 240 801,89	476 611,56
50	2 240 813,99	476 590,69
51	2 240 815,94	476 586,44
52	2 240 817,96	476 582,23
53	2 240 820,05	476 578,05
54	2 240 821,95	476 573,34
55	2 240 823,9	476 568,65
56	2 240 825,95	476 564
57	2 240 941,72	476 238,23
58	2 240 904,1	476 224,85
59	2 240 900,18	476 235,89
60	2 240 885,56	476 230,78
61	2 240 876,17	476 257,2
62	2 240 782,24	476 223,85
63	2 240 814,55	476 128,37
64	2 240 924,49	476 167,02
65	2 240 928,46	476 155,76
66	2 240 937,91	476 124,11
67	2 240 988,35	476 141,16
68	2 240 984,04	476 151,91
69	2 241 006,82	476 160,04
70	2 240 993,62	476 197,19
71	2 241 000	476 199,44
72	2 241 026,69	476 203,92
73	2 241 027,01	476 202,01
74	2 241 036,87	476 203,64
75	2 241 036,56	476 205,58
76	2 241 048,39	476 207,56
77	2 241 048,7	476 205,62
78	2 241 058,56	476 207,26
79	2 241 058,24	476 209,21
80	2 241 070,09	476 211,2
81	2 241 070,4	476 209,24

Каталог координат образуемого земельного участка :ЗУ3

NUM	Xcoord	Ycoord
1	2 240 807,49	476 211,58
2	2 240 864,02	476 231,67
3	2 240 880,15	476 186,22
4	2 240 879,26	476 184,3
5	2 240 881,93	476 176,77
6	2 240 884,98	476 175,78
7	2 240 885,42	476 174,49
8	2 240 827	476 153,95
9	2 240 844,22	476 192,41
10	2 240 844,5	476 195,66
11	2 240 847,22	476 195,3
12	2 240 846,94	476 192

Схема расположения листов



№	Кадастровый_квартал	Кадастровый_номер_ЗУ	Образуемый_ЗУ	Наименование_сооружения	Категория_земель	Вид_разрешенного_использования	Правообладатель_ЗУ	Местоположение_ЗУ	Площадь_кв_м
1	63:31:0402003	63:31:0000000:4701	:4701/чзу1	Трасса выкидного трубопровода от скважины № 81 и трасса ВЛ-10 кВ в параллельном следовании. Площадка для складирования вырубленной растительности Радиомачта, шкаф КИПиА, Узел приема ОУ на выкидном трубопроводе от скважины № 81	Земли сельскохозяйственного назначения	для ведения сельскохозяйственной деятельности	Кузьмин А.Ю. Чельцов Н.К. Кондроева О.В.	Самарская область, Сергиевский район, в границах колхоза "Партизан"	65 369
2	63:31:0402003	–	:ЗУ1	Трасса выкидного трубопровода от скважины № 81 и трасса ВЛ-10 кВ в параллельном следовании	Земли сельскохозяйственного назначения	Трубопроводный транспорт	Администрация муниципального района Сергиевский Самарской области	Самарская область, Сергиевский район, в границах с/п Сергиевск	398
3	63:31:0402003	63:31:0000000:4701	:4701/чзу2	Трасса выкидного трубопровода от скважины № 81 и трасса ВЛ-10 кВ в параллельном следовании Площадка для складирования вырубленной растительности	Земли сельскохозяйственного назначения	для ведения сельскохозяйственной деятельности	Кузьмин А.Ю. Чельцов Н.К. Кондроева О.В.	Самарская область, Сергиевский район, в границах колхоза "Партизан"	684
4	63:31:0404003	–	:ЗУ2	Трасса выкидного трубопровода от скважины № 81 и трасса ВЛ-10 кВ в параллельном следовании, Трасса линии анодного заземления, Обустройство скважины № 81, Узел пуска ОУ Технологический проезд к сооружениям скважины № 81	Земли лесного фонда	Трубопроводный транспорт	РФ, земли лесного фонда	Самарская область, Сергиевский район, в границах с/п Сергиевск	71 692
5	63:31:0404003	–	:ЗУ3	Строительство скважины № 81	Земли лесного фонда	Для недропользования	РФ, земли лесного фонда	Самарская область, Сергиевский район, в границах с/п Сергиевск	3 662
6	63:31:0404003	63:31:0404003:1	:1/чзу1	Строительство скважины № 81	Земли промышленности	для использования под законсервированными скважинами	Администрация муниципального района Сергиевский Самарской области Аренда АО "Самаранефтегаз" ИНН: 6315229162	Российская Федерация, Самарская область, р-н Сергиевский, скважина № 81 Успенский участок Радаевского месторождения нефти в границах СПК "Победа"	9
7								Итого	141 814
8								Итого земли неразграниченной собственности	75 752

Условные обозначения:

- Граница сельского поселения
- Граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
- Граница земельного участка по сведениям ЕГРН
- Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
- Утверждаемые красные линии
- Граница образуемого земельного участка (части земельного участка) для строительства объекта АО "Самаранефтегаз"
- •1 Поворотная точка границы образуемого земельного участка (части земельного участка) для строительства объекта АО "Самаранефтегаз"
- Граница зоны планируемого размещения площадки под строительство скважины № 81
- Граница зоны планируемого размещения линии анодного заземления
- Граница зоны планируемого размещения площадки узла приема ОУ на выкидном трубопроводе от скважины № 81
- Граница зоны планируемого размещения ВЛ-10 кВ
- Граница зоны планируемого размещения технологического проезда к сооружениям скважины № 81
- Граница зоны планируемого размещения площадки для складирования вырубленной растительности
- Граница зоны планируемого размещения площадки узла пуска ОУ на выкидном трубопроводе от скважины № 81
- Граница зоны планируемого размещения площадки обустройства скважины № 81
- Граница зоны планируемого размещения трассы выкидного трубопровода от скважины № 81 и трассы ВЛ-10 кВ в параллельном следовании
- Скважина
- Трасса выкидного трубопровода
- Трасса ВЛ-10 кВ
- Трасса линии анодного заземления
- Сергиевское лесничество в Самарской области

Заказчик : АО «Самаранефтегаз»					5600П			
					5600П "Сбор нефти и газа со скважины № 81 Успенского месторождения", расположенного на территории муниципального района Сергиевский в границах сельского поселения Сергиевск			
Изм.	Лист	№ документ	Подпись	Дата				
Разработал		Вдовина М.Н.			Проект межевания территории. Графическая часть	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Чубенко М.А.				П	1	2
					Чертеж межевания территории Масштаб 1:2 000	ООО «СамараНИПИнефть»		

Формат листа А1